

Viel zu tun für die Stimo

Die Klotener Firma Stimo Generalunternehmung GmbH setzt in Stadel den Spaten. Sie nimmt ein grosses Projekt in Angriff.



Spatenstich in Stadel: Urs Stieger (4. v. l.), die Herren Kälin und Iten von der Gemeinde Stadel (1. v. l. und 3. v. r.) und Grundstückverkäufer. Bild: zvg

Die Klotener Generalunternehmung mit ihrem Inhaber Urs Stieger realisiert regelmässig schöne Wohnliegenschaften in den Regionen Zürcher Unterland und Winterthur. Von der Akquirierung des Baulandes über die Planung bis hin zur Ausführung wird alles mit Leidenschaft und Professionalität umgesetzt.

Zurzeit beginnen für die Verantwortlichen die Bauarbeiten eines weiteren Neubauprojekts in der Gemeinde Stadel bei Niederglatt. Dabei entstehen in sieben Neubau-Liegenschaften und einem umgebauten Bauernhaus insgesamt 49 Mietwohnungen mit zwei bis fünfeinhalb Zimmern sowie ein Loft, welches als Ladenlokal oder auch als Wohnobjekt genutzt werden kann. Dieses Bauprojekt erbaut die

Klotener Firma Stimo als Totalunternehmer für die Baugenossenschaft Glatttal Zürich (BGZ). Es ist bereits das zweite Projekt, welches die Stimo für diese Wohnbaugenossenschaft plant und realisiert.

«Die Verantwortlichen der BGZ sind mit unserer gesamten Arbeit äusserst zufrieden, was angesichts der hohen Qualitätsansprüche der Genossenschaft ein tolles Kompliment ist», sagt Urs Stieger.

Am 28. Juni feierte die Stimo zusammen mit dem Investor, den Landerben, Gemeindevertretern, Bauunternehmern und Grundstücksnachbarn den Spatenstich zu jenem Neubau im «Usserdorf» in Stadel.

Die Stimo baut jedoch nicht ausschliesslich für Investoren. Viele Mehrfamilienhäuser bleiben im eigenen Portfolio, wel-

ches von der hausinternen Verwaltung bewirtschaftet wird. So bietet die Stimo unter anderem auch in Kloten und naher Umgebung immer wieder attraktive Mietwohnungen an und ist Ansprechpartner in Angelegenheiten rund um die Immobilien.

Die Firma bietet sich als Verwaltung für Liegenschaften an, kennt sich auf dem Markt bestens aus, bewirtschaftet Objekte mit persönlichem Engagement, um optimale Ergebnisse zu erzielen, und reduziert den Aufwand der Kunden entscheidend. Wird ein professioneller Partner beim Verkauf der Immobilie oder ein geeigneter Erwerber fürs Bauland gesucht, steht das Team der Stimo Generalunternehmung GmbH für eine persönliche Besprechung gerne zur Verfügung. (Eing.)